

T.C.
SIİRT ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
KEZER KAMPÜSÜNDE BULUNAN TAŞINMAZ ALANIN KAFE/RESTORAN İŞLETMESİ
KİRALAMA İHALESİ

Üniversitemiz Kezer Kampüsünde bulunan ve aşağıda bilgileri yazılı 776,01 m² taşınmaz alanın Kafe/Restoran İşletmesi yeri olarak hizmet vermek üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü ile 3 (üç) yıllığına kiraya verilecektir.

Bulunduğu Yer	Metrekaresi (m2}	Kira suresi	Bir Yıllık Yaklaşık Kira Bedeli (KDV Hariç)	Geçici Teminat Bedeli	İhale	
					Tarihi	Saati
Siirt Üniversitesi Kezer Kampüsü M47-BO3-D-02-C	776,01 m ²	36Ay	925.000,00- TL	37.000,00.- TL	13/03/2026	14.00

1-Yukarıda belirtilen taşınmazın kiralama ihalesi 2886 sayılı yasanın 45. maddesi uyarınca açık teklif usulü ile 13/03/2026 Cuma Günü saat 14:00'te Siirt Üniversitesi Rektörlüğü (Kurtalan yolu üzeri Siirt Üniversitesi Kezer Kampüsü Merkez/ SİİRT) Rektörlük A Blok. Binası İhale Toplantı Salonunda toplanacak komisyon marifeti ile yapılacaktır.

2-İhaleye katılmak isteyen isteklilerin:

- Kanuni ikametgâh belgesi (Gerçek kişiler için),
- Tebliğat için Türkiye' deki adresini, irtibat telefonunu ve e-posta adresini içeren yazılı beyan,
- Gerçek kişilerin T.C. Kimlik numarasını, Tüzel Kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,
- Geçici Teminatın yatırıldığına ilişkin belge.
- İhale dokümanının alındığına dair makbuz,
- Vekâleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya, teklif vermeye ve açık arttırmaya yetkili olduğuna ilişkin noter onaylı vekâletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi,
- Gerçek kişi olması halinde; noter tasdikli imza beyannamesi. Tüzel kişi olması halinde; tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri. Vekâleten katılma halinde ihaleye katılacak kişinin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu gösterir noter tasdikli vekâletname ve vekilin imza beyannamesi,
- Tüzel kişi olması halinde tüzel kişiliğin son durumunu gösterir ticaret sicil gazetesi kaydı.
- Gerçek kişi olması halinde; şahsın kendisine ait adli sicil kaydı, Tüzel kişi olması halinde; şirket müdürünün veya ortaklarının her birinin ayrı ayrı adli sicil kaydı.(İhale tarihine göre son 6 (Altı) ay içinde alınmış)
- Dilekçe (İlgili yeri gördüğüne dair.)
- İhaleye katılacak kişinin Üniversitemizde başka bir sosyal tesis işletmemesi gerekir.
- Uhdesinde ihale kaldığı takdirde 15/07/2013 tarih ve 28698 sayılı Hijyen Eğitimi Yönetmeliği hükümlerine göre taşınmaz yer teslimi yapıldığı andan itibaren 3 (Üç) ay içinde Hijyen Belgesi getireceğine dair taahhütname
- İş yeri açma ve çalışma ruhsatı,
- Vergi levhası,
- Yemek pişirme dağıtım yaptığına dair resmi belge (Faaliyet Belgesi veya Ticaret Sicil Gazetesi)
- Vergi Dairesinden alınacak olan Borcu Yoktur Yazısı İbraz edilmelidir.
- SGK Dairesinden alınacak olan Borcu Yoktur Yazısı İbraz edilmelidir.

3-Kiralanması yapılacak taşınmaz alan ve bu kiralama işine ait doküman mesai saatleri içinde Siirt Üniversitesi Kezer Kampüsünde yetkili personel nezaretinde görülebilir.

4-İhalelerden yasaklı olmamak.

5-İhaleye ilişkin şartname ve ekleri mesai saatleri dâhilinde Siirt Üniversitesi Rektörlüğü İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığı Satın alma Müdürlüğü'nde bedelsiz olarak görülebileceği gibi, Siirt Üniversitesi Rektörlüğü Strateji Geliştirme Daire Başkanlığının T.C. Ziraat Bankası TR 10 0001 0000 9449 2771 3150 01 nolu hesabına 3.000,00-TL. Doküman bedeli yatırılarak, makbuz karşılığında temin edilir. İhaleye katılacaklar doküman almak zorundadır.

6-Teklifler, iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir. Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 37. maddesine uygun olarak hazırlanması ve ihale tarihi ve saatinden önce Siirt Üniversitesi Rektörlüğü İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığı Satın alma Müdürlüğüne ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare ve İhale Komisyonu sorumlu tutulamaz.

7-İdare, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

8-Kiralamaya ilişkin vergi, resim ve harç ayrıca tahsil edilecektir.

9-İhalelere ilişkin ilan Siirt Üniversitesi Ana sayfasın da duyurular bölümünde görülebilir.

Not: İhale zarfına konulacak belgelerin aslı/aslı idarece görülmüştür veya internetten sorgulanabilir olmaları gerekir. Usulüne uygun sunulmayan zarflar değerlendirme dışı bırakılacaktır.

Bilgi için: 0484 212 11 11

Dâhili No: 3708 / 3709